

**ALLEGATO "C" ALL'ACCORDO QUADRO
PER LA CONCESSIONE DI FINANZIAMENTI BANCARI A FAVORE DELLE IMPRESE ASSOCIATE AL CONFIDI**

**CARATTERISTICHE E FORME TECNICHE
FINANZIAMENTI ASSISTITI DA GARANZIA DIRETTA
CONDIZIONI ECONOMICHE PRATICATE DALLA BANCA AI CONFIDI MAGGIORI**

FINANZIAMENTI A BREVE TERMINE

Il tasso di interesse massimo che la BANCA applica alle singole linee di credito a breve termine è determinato sommando al "parametro di riferimento", lo "spread" stabilito in base alla tipologia della linea di credito concessa.

NOTA:

Tasso Variabile, parametro di riferimento per la determinazione del tasso d'interesse: Euribor 3 MESI 360

Spread massimo applicato: come da tabella sotto riportata.

Forma Tecnica	Senza Controgaranzia Garanzia MCC	Con Controgaranzia Garanzia MCC
Apertura di Credito e Anticipazioni di Portafoglio	Spread su Eur 3m 360	Spread su Eur 3m 360
CFA 0,50% trimestrale	4,30%	4,10%

Per qualsiasi altra spesa od onere non previsto nel presente allegato si fa esplicito riferimento a quanto riportato nei fogli informativi della BANCA dedicati ai Confidi reperibili sul sito internet www.bccroma.it e nelle nostre Agenzie; in particolare si rinvia al Foglio Informativo n.40 e 41.

FINANZIAMENTI A MEDIO E LUNGO TERMINE

Il tasso di interesse massimo che la BANCA applica ai Finanziamenti a medio e lungo termine è determinato sommando al "parametro di riferimento", lo "spread" stabilito in base alla tipologia della linea di credito concessa.

NOTA:

Tasso Variabile, parametro di riferimento per la determinazione del tasso d'interesse: Euribor 3 MESI 360

Tasso fisso: senza parametro di riferimento.

Spread massimo applicato sul tasso variabile: come da tabella sotto riportata.

Forma Tecnica e Durata	Senza Controgaranzia Garanzia MCC	Con Controgaranzia Garanzia MCC
Mutui chirografari tasso fisso		
fino a 5 anni	8,70%	8,50%
da 6 a 10 anni	8,90%	8,70%
Mutui chirografari Tasso variabile	Spread su Eur 3m	Spread su Eur 3m
fino a 5 anni	6,30%	6,10%
da 6 a 10 anni	6,70%	6,50%
Mutui Ipotecari Tasso fisso		
fino a 10	5,80%	Non prevista
oltre 10 fino a 15 anni	6,30%	Non prevista
Mutui Ipotecari Tasso Variabile	Spread su Eur 3m	Spread su Eur 3m
fino a 10	3,50%	Non prevista
oltre 10 fino a 15 anni	3,85%	Non prevista

I prodotti di mutuo indicizzati riportati nel prospetto, in caso di indice negativo (cioè nel caso in cui il parametro di indicizzazione assuma un valore inferiore allo zero) assumeranno come valore minimo il valore dello spread (in pratica il valore negativo dell'indice non verrà sottratto allo spread).

Per qualsiasi altra spesa od onere non previsto nel presente allegato e si fa esplicito riferimento a quanto riportato nei fogli informativi della BANCA dedicati ai Confidi reperibili sul sito internet www.bccroma.it e nelle nostre Agenzie; in particolare si rinvia al Foglio Informativo n.38.

(Forme Tecniche e importi massimi dei Finanziamenti)

La Banca, a proprio autonomo e insindacabile giudizio, si impegna a valutare la concessione alle Imprese socie del Confidi di uno o più Finanziamenti, secondo le diverse forme tecniche, di seguito riepilogate.

Importo non inferiore ad euro 10.000,00 e non superiore ad euro 500.000,00

Fidi di portafoglio con validità a scadenza fissa

- Anticipo di contributi
- Anticipo su fatture
- Sconto portafoglio
- Anticipo su contratti

Apertura di credito in conto corrente, con validità a scadenza fissa

Mutuo chirografario

Importo non superiore ad euro 1.000.000,00

Destinazione: in via esemplificativa, ma non esaustiva, acquisto di materie prime e/o semilavorati, acquisizione di brevetti e licenze funzionali all'esercizio dell'attività, spese per il miglioramento della salute e della sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro, costi dovuti al conseguimento della certificazione di qualità dei processi produttivi e dei prodotti e/o all'elaborazione dei progetti di ricerca di sviluppo dei prodotti e/o dei processi di produzione, acquisto di macchinari e/o ristrutturazione, ammodernamento e ampliamento delle attrezzature, degli impianti e degli immobili destinati all'attività dell'Impresa.

Durate: da 24 a 120 mesi rate mensili trimestrali o semestrali, posticipate, comprensive di quota capitale e sorte interessi, oltre ad un preammortamento, regolato secondo lo stesso tasso applicato per il periodo di ammortamento.

Mutuo ipotecario

Importo non superiore ad euro 1.000.000,00

Destinazione: acquisto immobili e/o alla loro ristrutturazione, all'acquisizione di brevetti e licenze funzionali all'esercizio dell'attività, spese per il miglioramento della salute e della sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro, costi riconducibili al conseguimento della certificazione di qualità dei processi produttivi e dei prodotti e/o all'elaborazione dei progetti di ricerca di sviluppo dei prodotti e/o dei processi di produzione, all'acquisto di macchinari, all'ammodernamento e ampliamento delle attrezzature, degli impianti e degli immobili destinati all'attività dell'Impresa.

Durate: da 60 a 180 mesi per il rimborso mediante rate mensili, o semestrali, posticipate, comprensive di quota capitale e sorte interessi, oltre ad un preammortamento, regolato secondo lo stesso tasso applicato per il periodo di ammortamento.

Per qualsiasi altra spesa od onere non previsto nel presente allegato si fa esplicito riferimento a quanto riportato nei fogli informativi della BANCA dedicati ai Confidi reperibili sul sito internet www.bccroma.it e nelle nostre Agenzie; in particolare si rinvia al Foglio Informativo n.39.